遠東科技中心AB棟大樓113年07～08月份保全勤務工作報告

**壹、人員異動**：113/07/01~113/08/31

人員異動︰

 08/01 B廳李慶榮離職由B卸週金城接任，B卸由機動陳進賢接任接任。

 08/01機動人員由萬志樺接任。

 08/31 機動人員萬志樺離職由陳正雄接任。

 現況人員：

日班：中控-葉復強(51歲) A廳-蔡亮甫(43歲) A卸-黃元宏(43歲)

 B廳-周金城(64歲) B卸-陳進賢(70歲) 機動-陳正雄

夜班：中控-楊明全(50歲) A廳-楊宗儒(64歲) B廳-高尚泰(65歲) 機動-潘澤賢

 ※目前駐點人員平均年齡為56歲

**貳、勤務報告**：

一、勤務重點：

 169巷通報警察單位開單紀錄;

07/06 10:40-11:08到 、07/20 10:26~11:02到、07/27 10:32~11:25到、08/10 10:41~11:14到、08/17 10:46~11:22到、08/24 10:30~11:07到、08/31 10:42~11:10到

二、督勤︰

07月份假督:07/06、07/13、07/20、07/27共計4次 夜督:07/04、07/11、07/18、07/25共計4次

08月份假督:08/04、08/10、08/17、08/24共計4次 夜督:08/08、08/14、08/22、08/29共計4次

三、門禁︰

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| A棟訪客人數 | B棟訪客人數 | B1停車場臨停登記記錄 |
| 06月份 |  07月份 |  08月份 | 06月份 | 07月份 | 08月份 | 06月份 | 07月份 | 08月份 |
| 128人次 | 105人次 |  124人次 | 149次 | 121人次 | 人111次 | 進292人次 | 進353人次 | 進354人次 |
| 0 | 減少23人 | 增加19人 | 0 | 減少28人 | 減少10人 | 換證71人 | 換證80人 | 換證87人 |

四、例行勤務︰

 1.07/12晚間19:40時，接獲中控室通知，A棟9樓及6樓冰水機房淹水，立即趕往園區，19:50到達園

 區，立即前往10樓，發現廠戶冰水機內部有大量水湧出，關閉該機台進出水水閥，待管內水排

 空，期間至各樓層查看災害狀況，至2樓以上機房皆有積水，拍照回報總幹事，於21:40再次

 查看發現機台依舊在漏水，回報總幹事，須關閉樓層總水閥，經總幹事同意後將總水閥關閉。

 2.07/19A卸回報，有人擅自開卸貨車輛車門，進入竊取零錢，立即前去並請中控報請相關單位前來，

 後由A卸人員前去至做筆錄，17:48由員警送回到園區，並調閱相關監控。

 3.07/23凱米颱風接近，執行防颱前置作業。

 4.07/24凱米颱風停班停課，至園區巡查有無重大狀況，B卸後方綠化帶樹木斷裂，稍微檔到馬路，因不

 影響行車待颱風過後再行處理。

 5.08/16園區中元普渡活動下午暫停巡邏。

 6.08/22區分所有權人大會，公司支援計票工作人員3名，下午巡邏暫停一次。

 7.08/23冷卻水塔系統，B棟1~5樓層水塔，低水位警報，前去查看，發現B棟1~5樓層冷卻水塔，排水

 孔漏水，立即呼叫機電人員及時修復，未造成跳機。

 8.08/23B棟10樓廠戶反應，室內有低頻及震動前去查看，因其正上方僅有冷卻水塔設備，會同機電查

 看水塔，疑數座循環水馬達，機座避震鏽蝕斷裂所致，報請總幹事後續處理

五、教育訓練:

 1.05月:門禁管制講解:隊員8名(上課日期︰113/05/15)

 2.06月:文書處己及信件管理:隊員8名(上課日期︰113/06/14)

**-3-**