**遠東科技中心AB棟大樓111年01～03月份機電消防維護工作報告**

**一、111年01月份維修報告:**

**1、01月04日：巡查AB棟上下水塔電源控制箱B棟下水塔三切開關故障。**

**2、01月06日：A棟頂樓6-10F冷卻水塔#3風扇減速機有異聲更換皮帶x2。**

**3、01月10日：A棟頂樓6-10F冷卻水塔#1風扇馬達有異聲更換皮帶x2。**

**4、01月18日：巡檢AB棟各樓層冰水機房管路及設備運轉情形正常。**

**5、01月20日：維修更換A棟頂樓1-5F冷卻水塔#4風扇馬達皮帶x2。**

**6、01月25日：維修B棟9F女廁#1馬桶座固定螺絲斷裂更換白鐵螺絲固定。**

**7、01月26日：A棟2F女側入口門擦手紙機上方壁磚龜裂暫用膠帶黏合固定。**

**8、01月27日：檢修A棟各樓層男女廁所洗手台水龍頭出水口清理皂垢。**

**9、01月27日：抄寫AB棟各樓層公水私用廠戶水錶度數提供會計匯整收費。**

**二、111年02月份維修報告:**

**1、02月07日：B3停車場#111車位前人孔蓋龜裂加強鋪蓋紙板及警示。**

 **2、02月08日：維修A棟3F新鮮空氣機電磁接觸器故障更新。**

**3、02月10日：A棟6F男廁#2小便斗支撐掛鉤鏽斷造成小便陶盆傾斜緊急拆除。**

**4、02月11日：維修中庭區域階梯大理石地板脫落重新水泥補作固定。**

**5、02月14日：維修B棟4F女廁#2馬桶排水箱無法沖水，止水皮破損更新。**

**6、02月16日：維修A棟6F男廁#2小便斗落水頭及測試正常。**

**7、02月21日：維修B棟10F男廁#1小便斗落水頭及排水P管更新。**

**8、02月22日：維修A棟卸貨區#2昇降平台電源控制盒故障更新。**

**9、02月28日：抄寫AB棟各樓層公水私用廠戶水錶度數提供會計彙整計費。**

**三、111年03月份維修報告:**

**1、03月07日：維修A棟B1F卸貨區#1昇降平台控制開關線路重新拉線更新。**

 **2、03月08日：維修B棟頂樓6~10F冷卻水塔#2及#4風扇馬達更換皮帶。**

**3、03月10日：巡視AB棟消防機房內消防泵浦、泡沬泵浦及採水泵浦待機狀況。**

**4、03月14日：維修A棟5F男廁#2小便斗主體後面掛勾斷裂更新白鐵重新固定。**

**5、03月21日：A棟1F冰水機房廠戶主機冷卻水管2”接頭鏽蝕爆管造成滲水緊急**

 **關閉頂樓水源總閥。**

**6、03月21日：更換B棟1F大廳挑高10”崁燈更換LED崁燈x11盞。**

**7、03月31日：會同公司支援人員清理B棟B3發電機室雜物及清掃蜘蛛網。**

**8、03月31日：維修B棟頂樓6-10F#6,#8風扇馬達皮帶損耗更新x2。**

**※資料至111年03月31日止。 填表人； 駿羽消防有限公司 張勝航**

**-5-**