**遠東科技中心AB棟大樓110年7～8月份機電消防維護工作報告**

**一、110年07月份維修報告:**

**1、07月07日：維修B棟頂樓1-5F冷卻水塔#5及#7風扇馬達皮帶更新。**

**2、07月08日：巡視確認B棟B2消防室內消防泵浦法蘭口閘閥無法關閉通報維修。**

**3、07月12日：查修A棟4F卸貨區電動鐵捲門無法昇起及下降故障問題通報維修。**

**4、07月16日：巡視及拍照AB棟頂樓冷卻水塔設備滲水統計及位置拍照。**

**5、07月20日：B棟6F貨梯電動鐵捲門故障無法昇降控制暫用拉繩昇降。**

**6、07月23日：維修B棟1F卸貨區近中庭區域公用水龍頭故障更新。**

**7、07月26日：抄寫AB棟各廠戶07月份公水私用水錶度數提供會計匯整收費。**

**8、07月27日：豪勇電機維修更新B棟頂樓6-10F冷卻水塔#6風扇馬達測試驗收。**

**9、07月27日：維修更換更新B棟頂樓6-10F冷卻水塔#6風扇馬達電磁接觸器。**

 **10、07月28日：維修B棟7F男廁#1小便斗P管滲水修補。**

 **11、07月29日：巡查AB棟各樓層新鮮空器鼓風機運轉情形。**

 **12、07月30日：AB棟緊急發電機試開機運轉測試。**

**二、110年08月份維修報告:**

**1、08月03日：駿羽消防派人更新B棟B3消防室內消防泵浦4”法蘭口閘閥工程。**

**2、08月04日：查勘B棟頂樓6-10F冷卻水塔#6風扇馬達中繼電源燒損問題。**

**3、08月10日：巡檢A棟B3客梯口旁電氣箱電源接頭鏽蝕噴除鏽劑處理。**

**4、08月12日：巡檢A棟4,6F新鮮空氣機馬達皮帶斷裂更換x4。**

**5、08月13日：A棟1F卸貨區各昇降平台排水孔倒入丟棄消防泡沬原液疏通管路。**

**6、08月17日：維修B棟頂樓6-10F冷卻水塔#8風扇馬達皮帶更新。**

**7、08月18日：維護AB棟B2~B3消防室及發電機室電氣箱內電線接點清理除鏽。**

**8、08月20日：巡視維護AB棟B1停車場各公設區域電源接點清理除鏽。**

**9、08月23日：維修A棟卸貨區#7貨梯廂內後面門板下黑色橡膠擋板重新固定。**

 **10、08月26日：維修更新A棟10F女廁#2洗手台水龍頭及#3馬桶水箱給水器故障。**

 **11、08月26日：抄寫AB棟各廠戶08月份公水私用水錶度數提供會計匯整收費。**

**※資料至110年08月31日止。**

 **填表人； 駿羽消防有限公司 張勝航**

**-6-**