**遠東科技中心AB棟大樓106年11月~107年01月機電工作報告**

**一、106年11月份維修報告:**

1.11月31日：巡檢A、B棟消防室內各消防泵設備、揚水泵設備、污廢水設備發電機、室內設備，並發動引擎運轉、B棟發電機啟動電瓶不良、建議更新。

**二、106年12月份維修報告:**

1.12月07日：巡檢A棟3消防室內集水槽、污水泵設備。

2.12月07日：燦坤公司外包商、消防安檢改善工程、到場更換A棟B3消防室內、室內消防泵電壓錶故障更換\*1。

3.12月19日：鼎垚公司派員到場保養污廢水設備到場過驗，目前中間A泵故障影響水流，沉澱A泵、濃縮A泵。

4.12月22日：巡檢A、B棟消防室內各消防泵設備、揚水泵設備、污廢水泵設備、發電機室內設備。

5.12月25日：B棟消防泡沫桶洩氣閥裝上開啟=等壓。

**三、107年01月維修報告：**

 1.1月5日：B棟B3採水泵出口關閉、打循環後到中庭、將採水泵按運轉、將消防水池的消防水打出、水質又黑又臭、經運轉打五分鐘、以免地板有污泥。

 2.1月5日：巡檢A、B棟消防室內各消防泵設備、揚水泵設備、污廢水`泵設備、發電機室內設備。

※資料至107年1月12日止。

德仁機電維修管理服務企業有限公司1070122

 -4-